

Afdelingsbestyrelsesmøde TaB Nørreby

DATO 10. APRIL 2019

TID KL. 18.15 – 21.45

BESTYRELSESKONTORET

MØDE INDKALDT AF	Jesper Therkildsen
BESTYRELSESMEDLEMMER:	Susanne Frantzen, Flemming Poulsen, Ove Svendsen, Dennis Jacobsen
SUPPLEANTER:	Lasse Rasmussen, Alice Kisum,
AFBUD:	
REFERENT:	Susanne Frantzen
UDEN FOR BESTYRELSEN:	
REFERAT GODKENDT:	Referat fra 13. marts 2019 godkendt

Dagsorden:

FORRETNINGSORDENEN	Underskrevet af alle og enighed om at den så vidt det er muligt, at overholde vores egen forretningsorden, scannes ind og sendes til Jesper, så den ligger på hjemmesiden.	
EJENDOMSKONTORETS PUNKTER:		
Onsdag før påske:	Der er lukket onsdag d. 17. april mellem 17-18, der er også lukket 1. maj 2019 der deles seddel ud på mandag til beboerne.	
Stigende problem med hundelorte:	Der er problemer med hundelorte, vi kan lave en kampagne Jesper skriver et opslag der deles ud til alle beboerne, vi blive uddelt lige efter påske.	
Indkøb af stole fra anden afdeling:	Der købes 35 stole til Gyvelhavens fælleshus, de købes fra en afdeling i Gladsaxe til en yderst rimelig pris.	
Autoklubben:	Se under formandens punkt omkring samme klub.	
Ventilation fælleshus – vaskerier – etagebyggeri:	Ejendomskontoret oplyste at der afholdes møde i starten af maj med virksomhed der kender til problemstillingen.	
Gravørmaskine:	Det er ved at være på plads, Birger har møde i morgen d. 11. april 2019 med leverandøren.	
Markvandring:	Vi koordinerer en fælleskurs med afdelingsbestyrelsen inden der er markvandring.	
Robotter til ejendomskontoret:	Michael vil bruge lidt tid på at undersøge mulighederne omkring robotgræsklipper, hvor og hvordan ejendomskontoret kan bruge tiden på andre ting i Nørreby.	
Personale:	Ejler Petersen starter 1/6 og 3 måneder frem, papirerne er sendt til DAB.	
Formandens punkter:		
15. juni 2019 Danmarks længste morgenbord:	Nedsættelse af hurtigt arbejdende udvalg, information skal ud til beboerne senest 15 maj, endeligt program 1. juni, Danmarks længste morgenkaffebord i anledning af BL har 100-års fødselsdag. Jesper har bestilt merchandise hos BL. Til brug ved morgenbordet. Telte Placeres mod fælleshuset, så fælleshuset kan indgå i planlægningen og i tilfælde af dårligt vejr, der nedsættes et udvalg af Susanne, Jesper, Alice, Ove, Dennis og Lasse tjekker lige med hjemmefronten. Der arrangeres loppemarked, hoppeborg, musik, fællesspisning.	

Autoklubben:	Jesper orienterede om Autoklubben, herunder hvad der er blevet stjålet en lift natten mellem søndag og mandag. Containeren skal være væk senest 1. maj Jesper og Michael holder møde med autoklubbens formand torsdag.
Fordeling af arbejdsopgaverne for beboermappen:	Se bilag med opgaver. Der er nogle af det vi har på hjemmesiden, der ikke medtages i mappen, da det vil give en del udskiftninger gennem et år.
Repræsentantskabsmødet:	Ove, Susanne, Alice deltager i DABs repræsentantskabsmøde.
Påskearbejde:	Hvis nogen har tid, er der hængepartier der kan laves i påsken.
Markvandring:	Jesper orienterede om hvad det går ud på, alle i bestyrelsen kommer hvis de har tid og lyst. Markvandringen er i år tirsdag d. 30. april kl. 16.30, alle må komme med input til denne, de afleveres til Jesper.
Cykelindsamling:	Næste brev skrives og uddeles i påsken, sammen med 2000 Manilla og strips som ejendomskontoret bestiller, Susanne for skrevet nyt opslag til beboerne inden påske. Jesper sørger for at de blive omdelt senest 2. påskedag.
Fokuspunkter sammen med ejendomskontoret:	Jesper orienterede, og synes det går fremad med samarbejdet.
Indsættelse af ekstra møde omkring 25 april:	Der afholdes møde d. 23/4 kl. 19-21 Dagsorden kommer d. 22/4
Flytning af stole fra et skur til et andet:	Er der nogen i bestyrelsen der kan afse lidt tid, Lasse kan hjælpe.
Ny affaldsordning i Nørreby:	Jesper orienterede om punktet, der er i høring pt.
Udlån til beboerne:	Telte, borde, stole, kan lånes ud til beboerne, de skal blot henvende sig på bestyrelseskontoret eller sende en e-mail og aftale nærmere.
Sandkasser:	Sand er skiftet i vores 3 sandkasser, der er lavet kontrolsyn på legepladserne.
Alarmer låse døre:	Husk at låse og lukke og sæt alarmer til når lokaler forlades, der kommer mange mennesker i fælleshuset.
Næste møde:	d. 8. maj 2019 kl. 18.15
Opgavefordeling på beboermappen:	
Ove Svendsen	Indholdsfortegnelse Vedligeholdelsesstandard fra DAB, der må ikke ændres i ordlyd m.m. Vedligeholdelsesreglement fra DAB, der må ikke ændres i ordlyd m.m. Råderetskatalog fra DAB, der må ikke ændres i ordlyd m.m. Udlejningsregler fra DAB, der må ikke ændres i ordlyd m.m. Cykelskure Hundelegegård Computerklubben
Jesper Therkildsen	Hvem er Hvem i afdelingsbestyrelsen Hvem er hvem på ejendomskontoret Informations Tv Seniorklubben Træværkstedet. Genbrugscentralen (+Birte)
Susanne Frantzen	Forretningsorden Ordensreglement (afdelingens dokumenter) Retningslinjer for klubber

	Selskabslokaler tekst - Jesper billeder Gæsteværelser tekst - Jesper billeder Nørreby Banko Klub N.D.B.K. Nørreby Dart og Billard Klub Linedance Aktivitetsliste for året igennem
Dennis Jakobsen	Åbningstider og kontakt til afdelingsbestyrelsen Åbningstider og kontakt til Ejendomskontoret Udlån af værktøj, telte, borde, stole
Lasse Rasmussen	Autoklubben
Flemming Poulsen	H.I.T. Hobbyklubben

OPGAVEFORDELING I AFDELINGSBESTYRELSEN.	HANDLING:	DEADLINES:
Jesper	Opdatering af aktionsliste med Michael Ændre skilte på containerne til tøj/sko der kan afleveres til Genbrugscentralen/Røde Kors. Tager kontakt til Anders Holmgren omkring forslag vedr. dørerne Tage kontakt til DAB vedr. flyttekøkkener.	Januar 2019 Februar 2019
Susanne	Mappe til fælleshuse v/udlejning Skriver retningslinier for udlejning af det lille fælleshus Timianhaven 5	Igangværende
Ejendomskontoret	Opsætning af skilte ved P-plads Snerlehaven Tilbud på nyt alarmsystem Nye regler for dagrenovation HTK. Tjekke op på hvem der betaler for Michaels tid i andre afdelinger. Prisoverslag på køkkener. e-mail afdelingsbestyrelsen når lille fælleshus udlejes. Prøver på skiltematerialer Nøgler til skurer hvor el-scooter kan stå Det skal undersøges om postkasser kan købes i klumper.	Januar 2019 Regelmæssigt Marts 2019 Marts 2019
Flemming	Sender datoer til Jesper omkring bevilling	Januar 2019